



**CIDADE DE
SÃO PAULO**
ESPORTES E LAZER

FUNDO DE DESENVOLVIMENTO URBANO – FUNDURB

SECRETARIA MUNICIPAL DE ESPORTES E LAZER - SEME

PLANO DE APLICAÇÃO ANUAL - EXERCÍCIO 2024

PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL: MAIO DE 2024

Sei! 6019.2023/0002929-1



Plano de Aplicação 2024 - Prestação de contas parcial – maio 2024 (detalhado)

<u>Tipo</u>	<u>Equipamento</u>	<u>Ação</u>	<u>Processo</u>	<u>Status</u>	<u>Projeto/atividade</u>	<u>Dotação orçamentária</u>	<u>Valor original aprovado 2024</u>	<u>Nova proposta de Plano de Aplicação 2024</u>	<u>Rrgionalizaçã o Orçamento</u>	<u>Reservado</u>	<u>Empenhado</u>	<u>Liquidado</u>	
1	Centro Esportivo	Centro Esportivo Juscelino Kubitschek (Arena de Lutas)	Transformação do Centro Esportivo em Núcleo Olímpico Regional	6019.2023/0001590-8	Em desenvolvendo do projeto (Convênio de desenvolvimento de projeto assinado com ADESAMPA e já pago em sua integralidade em 2023)	Contratação de projetos de engenharia para ampliação do centro esportivo / posterior edificação	98.19.27.812.3017.3.512.44903900.00	R\$ 4.000.000,00	R\$ 2.839.132,58	Cidade Tiradentes	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.a	Centro Esportivo	Centro Esportivo Náutico Guarapiranga	Hub Náutico	6019.2023/0001590-8	Frente 1: Em desenvolvendo do projeto (Convênio de desenvolvimento de projeto assinado com ADESAMPA e já pago em sua integralidade em 2023)	Contratação de projetos de engenharia para ampliação do centro esportivo	98.19.27.812.3017.3.512.44903900.00	R\$ 4.000.000,00	R\$ 2.839.132,57	M Boi Mirim	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.b	Centro Esportivo	Centro Esportivo Náutico Guarapiranga	Transformação (Reforma) do Centro Esportivo em Núcleo Olímpico Regional	6019.2023/0002964-0	Frente 2: Em execução	Requalificação de grande porte para ampliação.	98.19.27.812.3017.3.512.44903900.00	junto com a linha de cima	R\$ 11.822.308,37	M Boi Mirim	R\$ 11.822.308,37	R\$ 11.822.308,37	R\$ -
3	Centro Esportivo	Novo Centro Esportivo - sem nome CIDADE TIRADENTES	Elaboração de anteprojeto, projetos básico e executivo para novo centro esportivo	6019.2023/0003001-0	Em desenvolvendo do projeto	Construção de Centro Esportivo / posterior edificação	98.19.27.812.3017.1.895.44903900.00	R\$ 4.000.000,00	R\$ 407.380,74	Cidade Tiradentes	R\$ 180.379,87	R\$ 180.379,87	R\$ -
4	Centro Esportivo / Parque	Novo Centro Esportivo - Sem Nome - CIDADE LÍDER Centro Esportivo e Ambiental Parque Savoy	Elaboração de anteprojeto, projetos básico e executivo para novo centro esportivo / parque	6019.2023/0003459-7	Em desenvolvendo do projeto	Construção de Centro Esportivo / posterior edificação	98.19.27.812.3017.1.895.44903900.00	R\$ 4.000.000,00	R\$ 1.685.550,39	Itaquera	R\$ 1.054.631,07	R\$ 1.054.631,07	R\$ -
5	Centro Esportivo	Novo Centro Esportivo - sem nome CIDADE ADEMAR (Vila Missionária)	Elaboração de anteprojeto, projetos básico e executivo para novo centro esportivo	6019.2023/0002928-3	Em desenvolvendo do projeto	Construção de Centro Esportivo / requalificação integral de edificação já existente	98.19.27.812.3017.1.895.44903900.00	R\$ 4.000.000,00	R\$ 406.495,35	Cidade Ademar	R\$ 193.452,51	R\$ 193.452,51	R\$ -

TOTAIS: R\$ 20.000.000,00 | R\$ 20.000.000,00

Plano de Aplicação 2024 - Prestação de contas parcial – maio 2024 (sumarizado)

<u>Tipo</u>	<u>Equipamento</u>	<u>Ação</u>	<u>Processo</u>	<u>Status</u>	<u>Projeto/atividade</u>	<u>Nova proposta de Plano de Aplicação 2024</u>	<u>Reservado</u>	<u>Empenhado</u>	<u>Liquidado</u>
Centro Esportivo	Centro Esportivo Juscelino Kubitschek (Arena de Lutas)	Transformação do Centro Esportivo em Núcleo Olímpico Regional	6019.2023/0001590-8	Em desenvolvendo do projeto (Convênio de desenvolvimento de projeto assinado com ADESAMPA e já pago em sua integralidade em 2023)	Contratação de projetos de engenharia para ampliação do centro esportivo / posterior edificação	R\$ 2.839.132,58	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Centro Esportivo	Centro Esportivo Náutico Guarapiranga	Hub Náutico	6019.2023/0001590-8	Frente 1: Em desenvolvendo do projeto (Convênio de desenvolvimento de projeto assinado com ADESAMPA e já pago em sua integralidade em 2023)	Contratação de projetos de engenharia para ampliação do centro esportivo	R\$ 2.839.132,57	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Centro Esportivo	Centro Esportivo Náutico Guarapiranga	Transformação (Reforma) do Centro Esportivo em Núcleo Olímpico Regional	6019.2023/0002964-0	Frente 2: Em execução	Requalificação de grande porte para ampliação.	R\$ 11.822.308,37	R\$ 11.822.308,37	R\$ 11.822.308,37	R\$ -
Centro Esportivo	Novo Centro Esportivo - sem nome CIDADE TIRADENTES	Elaboração de anteprojeto, projetos básico e executivo para novo centro esportivo	6019.2023/0003001-0	Em desenvolvendo do projeto	Construção de Centro Esportivo / posterior edificação	R\$ 407.380,74	R\$ 180.379,87	R\$ 180.379,87	R\$ -
Centro Esportivo / Parque	Novo Centro Esportivo - Sem Nome - CIDADE LÍDER Centro Esportivo e Ambiental Parque Savoy	Elaboração de anteprojeto, projetos básico e executivo para novo centro esportivo / parque	6019.2023/0003459-7	Em desenvolvendo do projeto	Construção de Centro Esportivo / posterior edificação	R\$ 1.685.550,39	R\$ 1.054.631,07	R\$ 1.054.631,07	R\$ -
Centro Esportivo	Novo Centro Esportivo - sem nome CIDADE ADEMAR (Vila Missionária)	Elaboração de anteprojeto, projetos básico e executivo para novo centro esportivo	6019.2023/0002928-3	Em desenvolvendo do projeto	Construção de Centro Esportivo / requalificação integral de edificação já existente	R\$ 406.495,35	R\$ 193.452,51	R\$ 193.452,51	R\$ -
TOTAL:						R\$ 20.000.000,00			

1. Centro Esportivo Juscelino Kubistchek – 5.309 m²

ARENA DE LUTAS

Em desenvolvimento do projeto (Convênio de desenvolvimento de projeto assinado com ADESAMPA e já pago em sua integralidade em 2023). Após, iniciar Edificação com recursos de 2024.

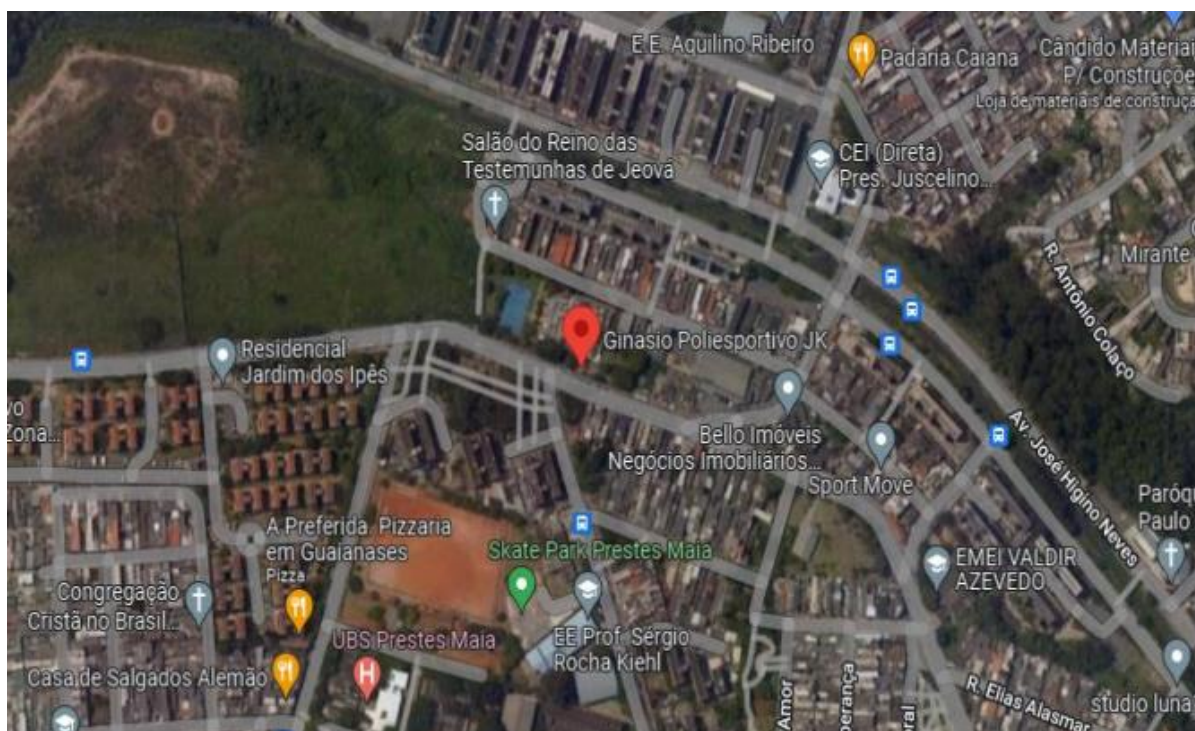
- Aprovado: R\$ 2.839.132,58
- Reservado: R\$ -
- Empenhado: R\$ -
- Liquidado: R\$ -

ZONA TERRITORIAL: LESTE

LOCALIZAÇÃO: R. INACIO MONTEIRO, 55 – CIDADE TIRADENTES

SUBPREFEITURA : CIDADE TIRADENTES

OBJETO: TRANSFORMAÇÃO DO CENTRO ESPORTIVO EM NÚCLEO OLÍMPICO REGIONAL / REQUALIFICAÇÃO, CONTRATAÇÃO DE PROJETO DE ENGENHARIA PARA AMPLIAÇÃO E REFORMA



CEL JUSCELINO KUBITSCHEK

DADOS DO LOTE

Rua Inácio Monteiro, 55 - Cidade Tiradentes

SQL: 136.343.0001-8

Condomínio: 00

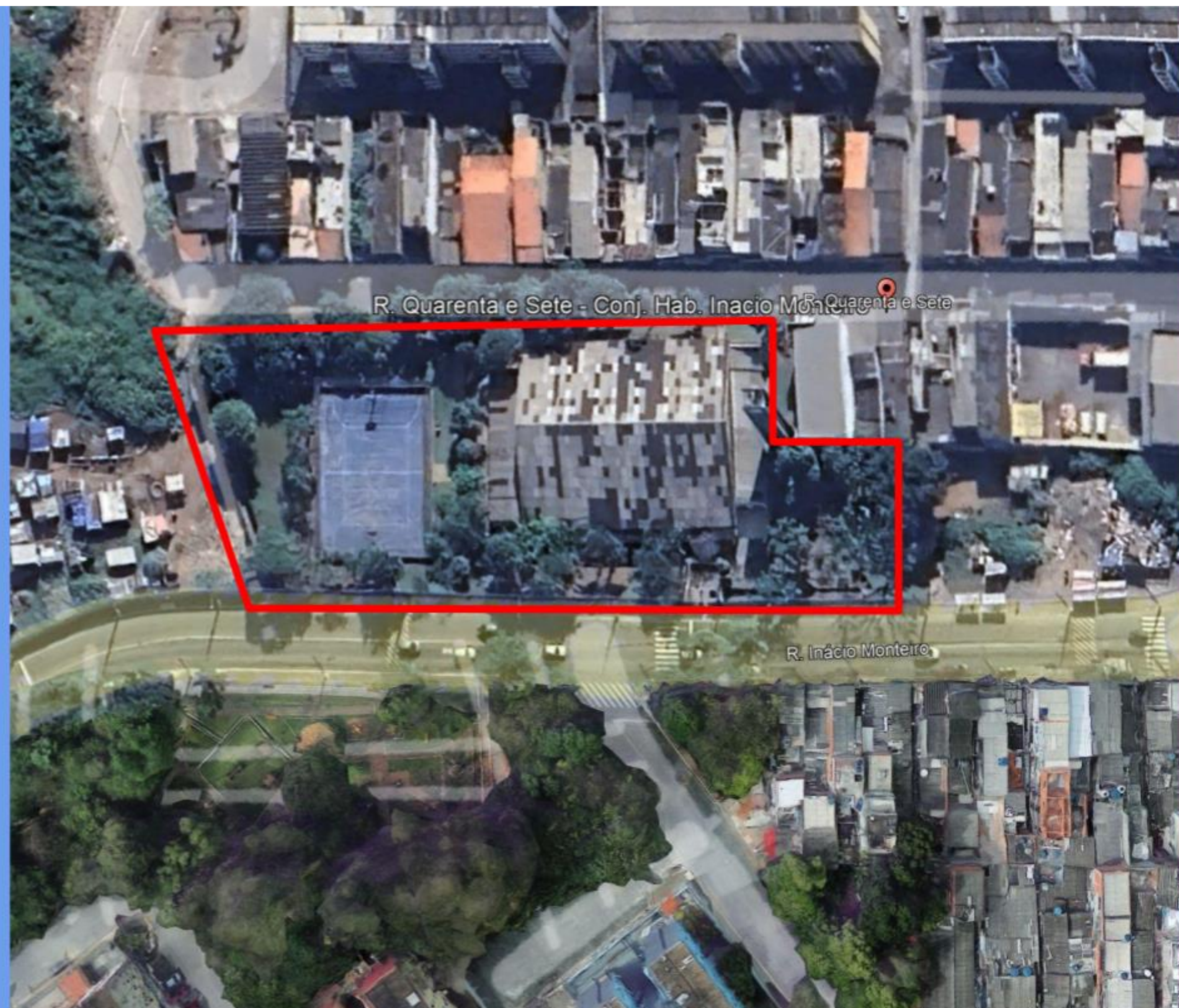
Zona Urbana

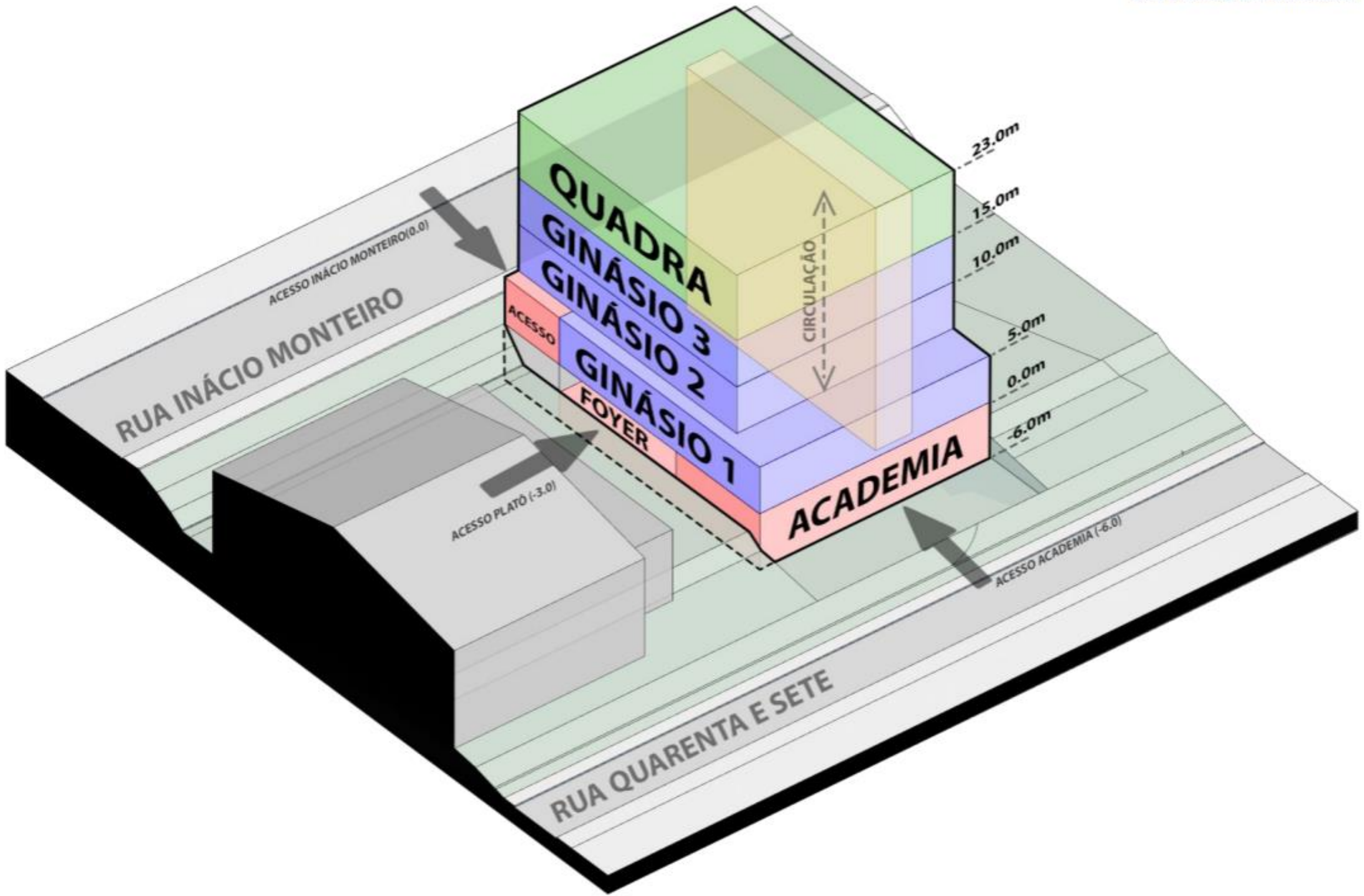
Macrozona de Estruturação e
Qualificação Urbana

Macroárea de Redução da
Vulnerabilidade Urbana

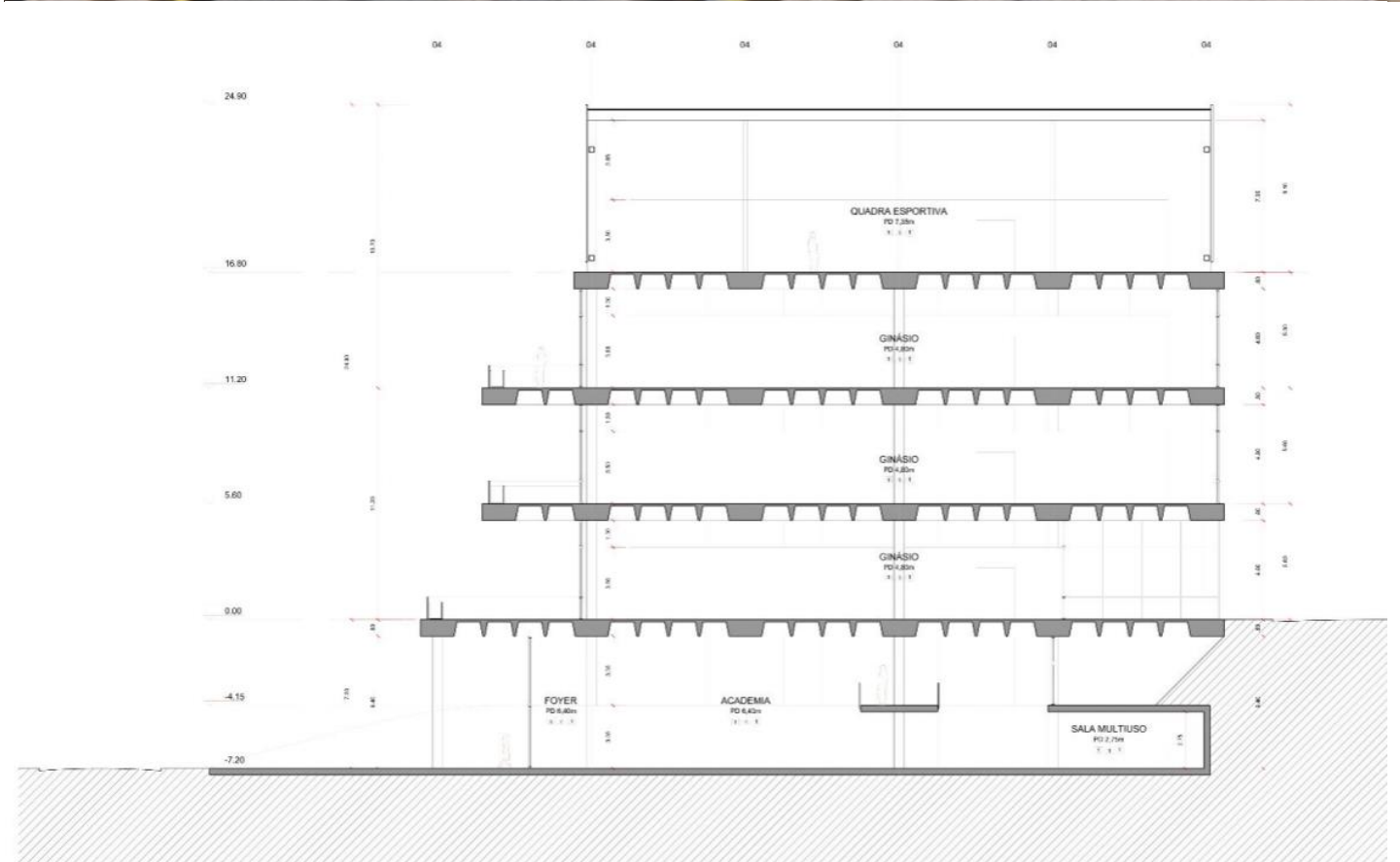
ZMIS - Zona Mista de Interesse
Social

Qualificação Ambiental: PA9









CORTE LONGITUDINAL A
esc. 1:100



2. Centro Náutico Guarapiranga

300.000 m² - 2 frentes: Hub Náutico e Reforma do Centro Esportivo Náutico do Guarapiranga

ZONA TERRITORIAL: SUL

LOCALIZAÇÃO: AV. DOS FUNCIONÁRIOS PÚBLICOS, 2501 - JARDIM HORIZONTE AZUL.

SUBPREFEITURA : M BOI MIRIM

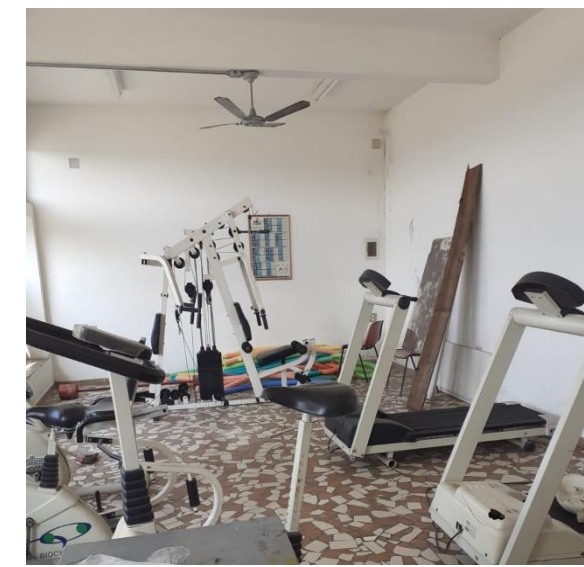
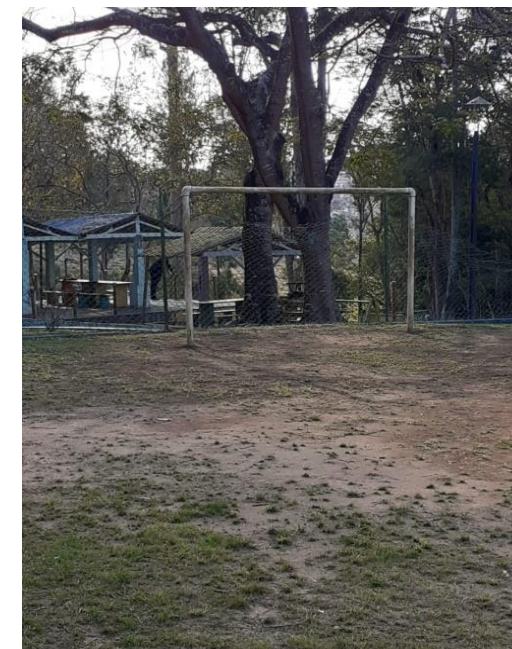
OBJETO: TRANSFORMAÇÃO DO CENTRO ESPORTIVO EM NÚCLEO OLÍMPICO REGIONAL / REQUALIFICAÇÃO DE GRANDE PORTE, AMPLIAÇÃO.

1) Hub Náutico: Em desenvolvimento do projeto (Convênio de desenvolvimento de projeto assinado com ADESAMPA e já pago em sua integralidade em 2023). Após, iniciar Edificação com recursos de 2024.

- Aprovado: R\$ 2.839.132,58
- Reservado: R\$ -
- Empenhado: R\$ -
- Liquidado: R\$ -

2) Reforma do Centro Esportivo: Em andamento

- Aprovado: R\$ 11.822.308,37
- Reservado: R\$ 11.822.308,37
- Empenhado: R\$ 11.822.308,37
- Liquidado: R\$ -



DADOS DO LOTE

Avenida dos Funcionários
Públicos, 2501 - Chácara da
Enseada

SQL: 256.051.0001-5

Zona Urbana

Macrozona de Proteção e

Recuperação Ambiental

Macroárea de Controle e

Qualificação Urbana e Ambiental

ZEPAM - Zona Especial de

Proteção Ambiental





Frente 1

HUB NÁUTICO



1. Fomentos às **modalidades olímpicas** de remo, vela e canoagem
2. Disposição de **centro esportivo e de lazer** para toda a região da Represa Guarapiranga
3. **Formação** para cadeia produtiva do **transporte hidroviário**
4. Capacitação em **carpintaria naval** e no trabalho com a **madeira** com ênfase em **inovação**

Visita



Projeto



**Escola de Carpinataria
Naval, Remo e Canagem**



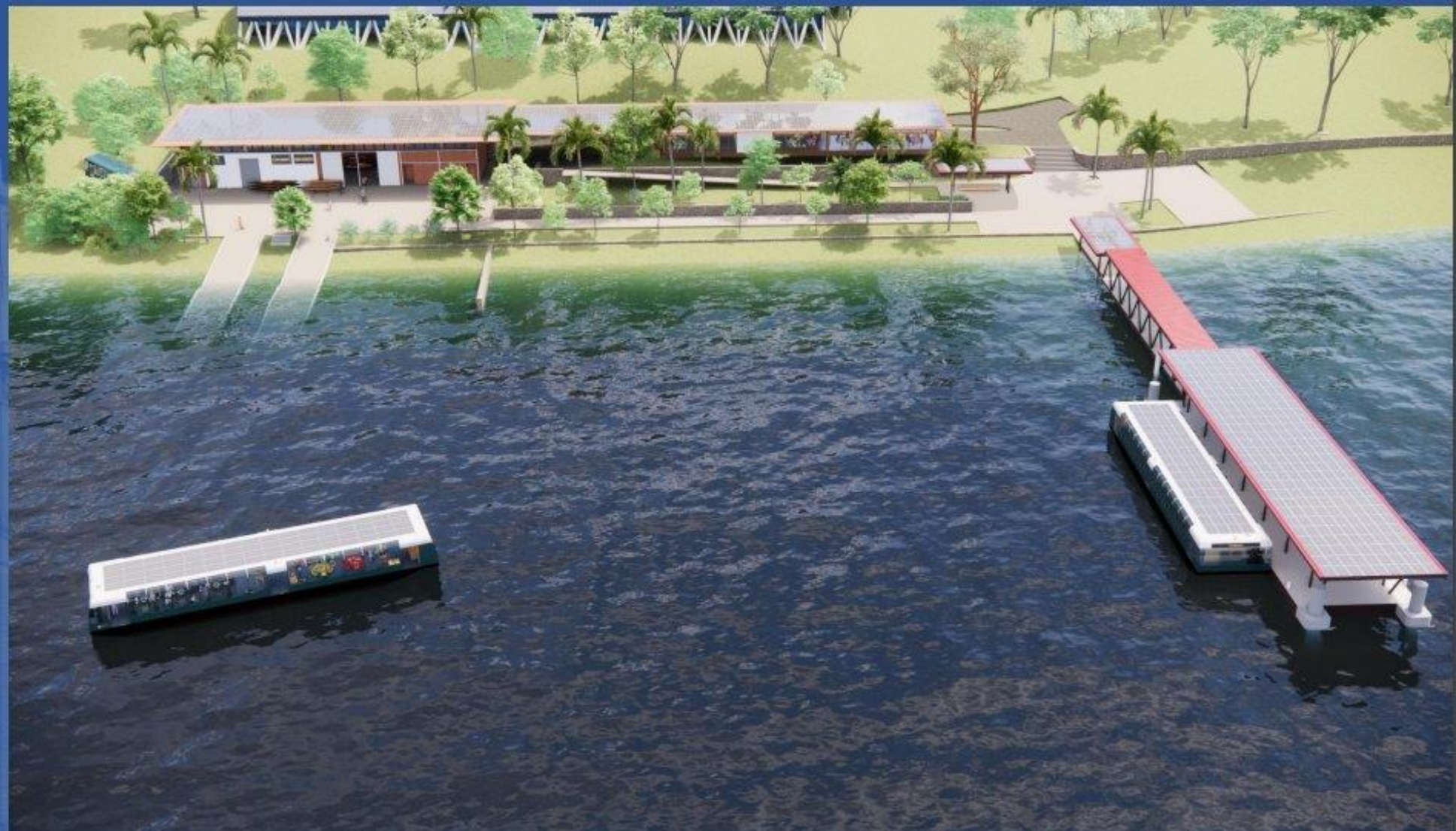
**Cais Alto e
Cais Baixo**

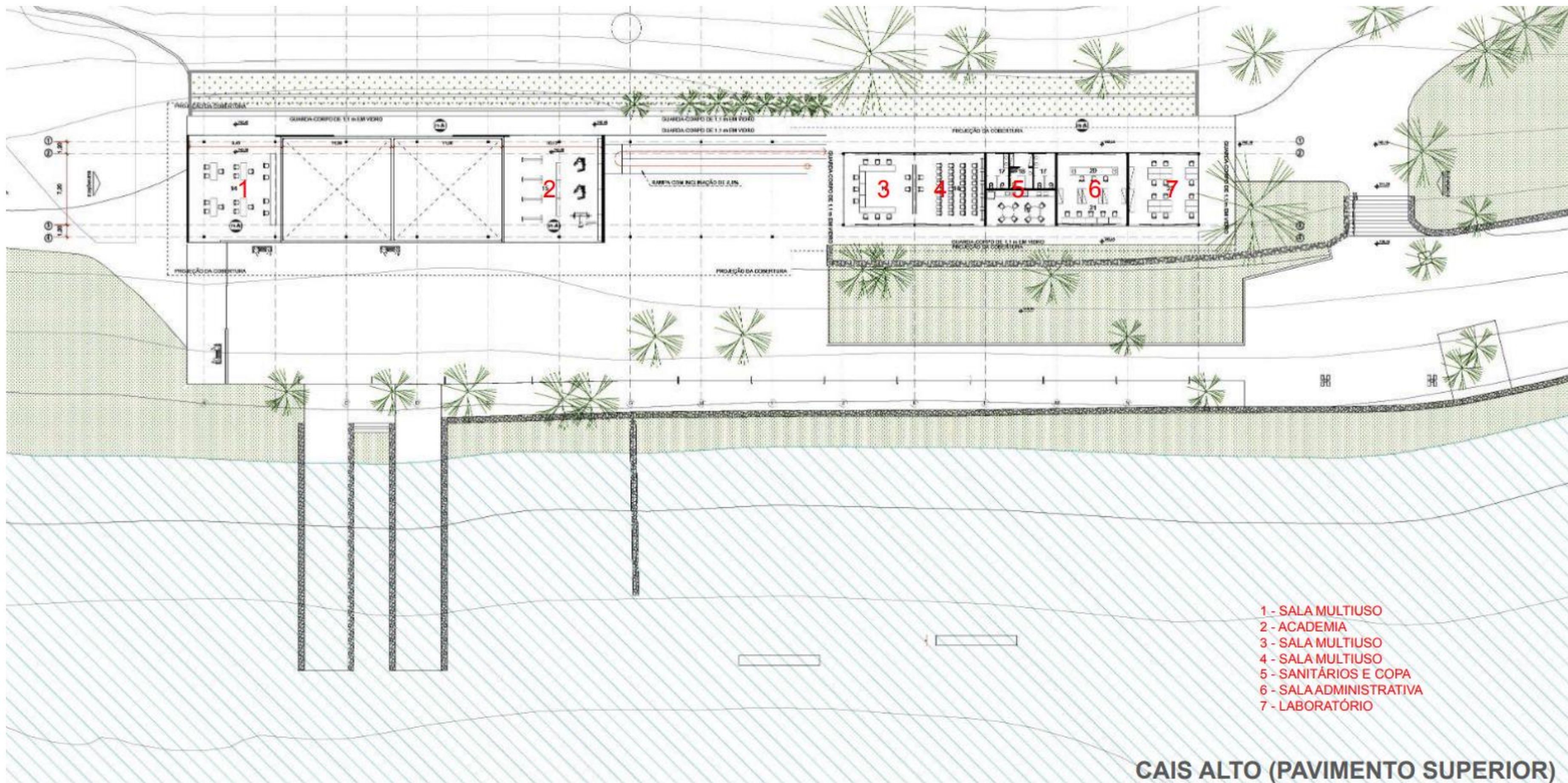


Escola de Carpintaria
Naval, Remo e Canagem



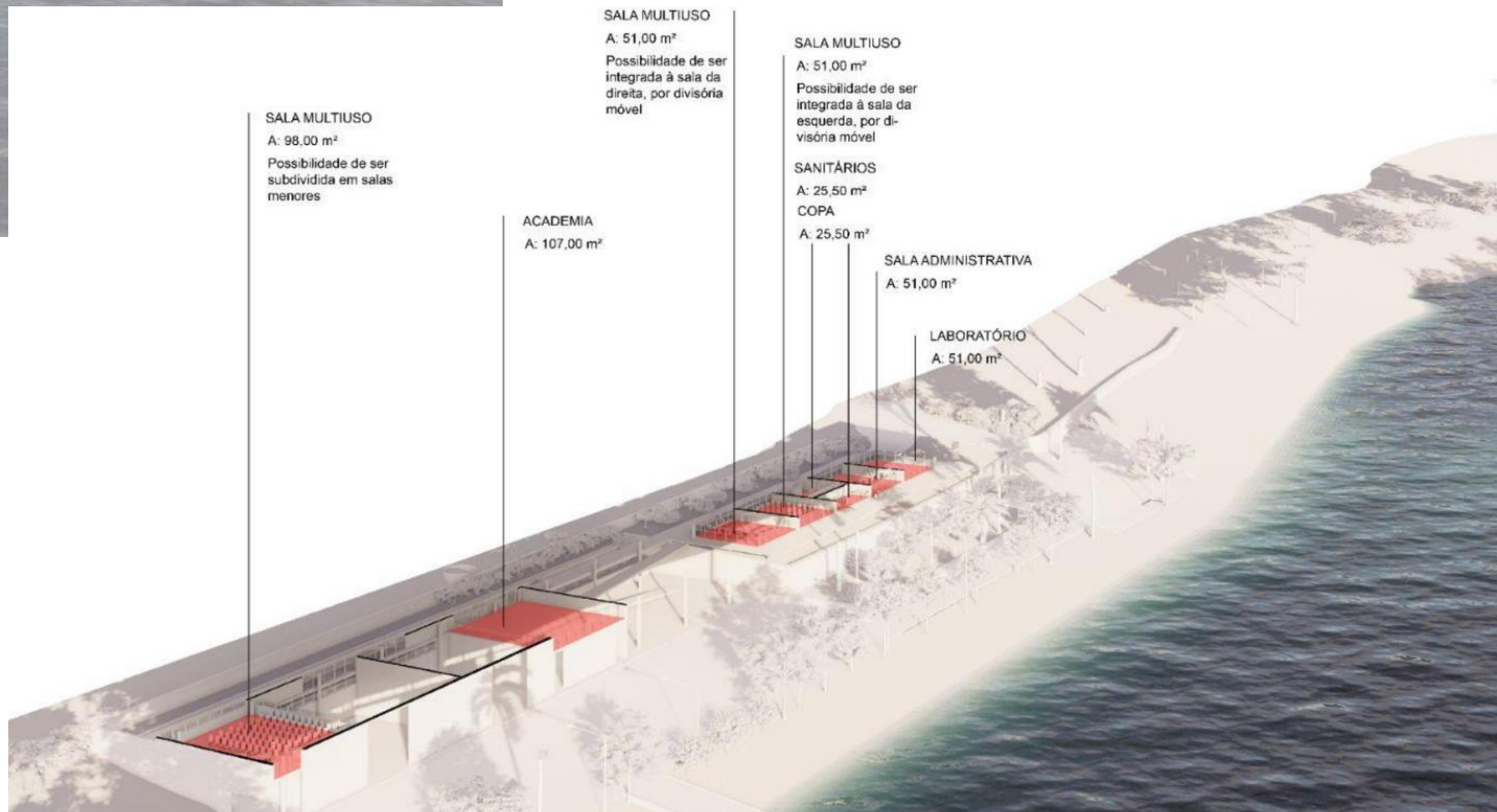
Projeto





- 1 - SALA MULTIUSO
- 2 - ACADEMIA
- 3 - SALA MULTIUSO
- 4 - SALA MULTIUSO
- 5 - SANITÁRIOS E COPA
- 6 - SALA ADMINISTRATIVA
- 7 - LABORATÓRIO

CAIS ALTO (PAVIMENTO SUPERIOR)



Reforma (continuação) do CEN do Guarapiranga: Etapa 2024

****Já executado****

- Demolição: churrasqueira (campo de futebol); casa do zelador; quadras de esportes de areia;
- Sondagem no muro de arrimo;
- Limpeza, escavação mecanizada e instalação da drenagem no campo de futebol;
- Arquibancadas localizadas no hangar.

****Em Execução****

- Revisões hidráulicas e elétricas;
- Construção das quadras de areia;
- Imprimação do campo de futebol;
- Revitalização da arquibancada próxima ao campo.

Frente 2

Reforma (continuação) do CEN do Guarapiranga: Etapa 2024

○ **Pendente/A executar:**

- **Revisão Hidráulica E Elétrica,**
- **Implantação De Gramado Sintético Em Campo De Futebol,**
- **Reforma De Piscina,**
- **Reforma De Arquibancada,**
- **Implantação De Nova Arquibancada,**
- **Reforma De Quadra Poliesportiva,**
- **Execução De Quadra De Beach Tennis,**
- **Execução De Muro De Arrimo;**
- **Serviços Complementares No Centro Esportivo Náutico Guarapiranga.**

Reformas executadas/em andamento no CEN do Guarapiranga

ANDAIME + TELA



R

Reformas executadas/em andamento no CEN do Guarapiranga

ARQUIBANCADA PROXIMO AO CAMPO DE FUTEBOL



®

Reformas executadas/em andamento no CEN do Guarapiranga

QUADRA DE BEACH E QUADRA DE FUTEBOL



®

Reformas executadas/em andamento no CEN do Guarapiranga

CAMPO DE FUTEBOL



®

Reformas executadas/em andamento no CEN do Guarapiranga



®

®

®

3. Novo Centro Esportivo em Cidade Tiradentes

Em desenvolvimento do projeto

Contrato assinado em 2023 (Satio Tomita)

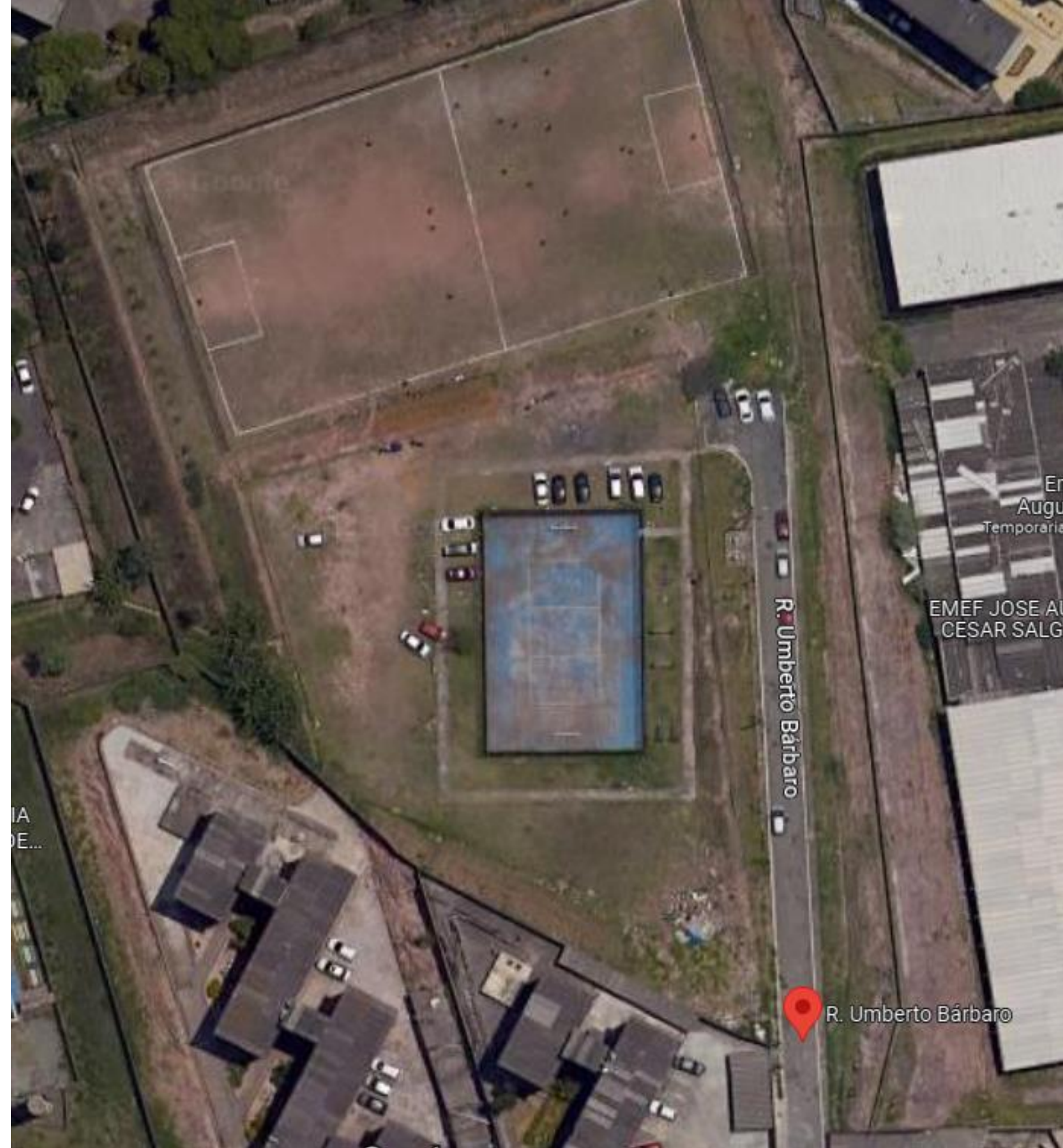
- Aprovado: R\$ 407.380,74
- Reservado: R\$ 180.379,87
- Empenhado: R\$ 180.379,87
- Liquidado: R\$ -

ZONA TERRITORIAL: LESTE

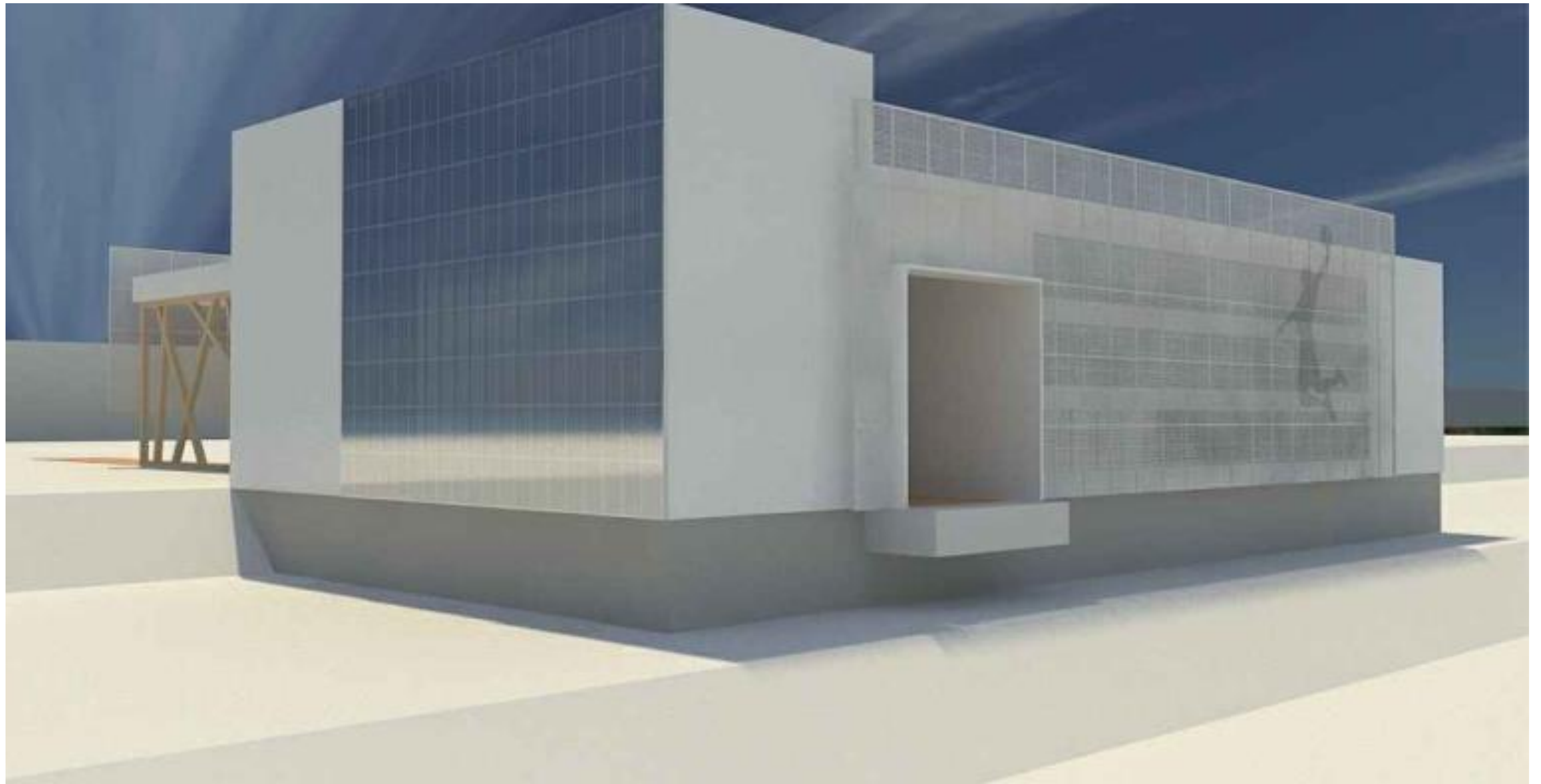
LOCALIZAÇÃO: R. Umberto Barbaro S/N – CIDADE TIRADENTES

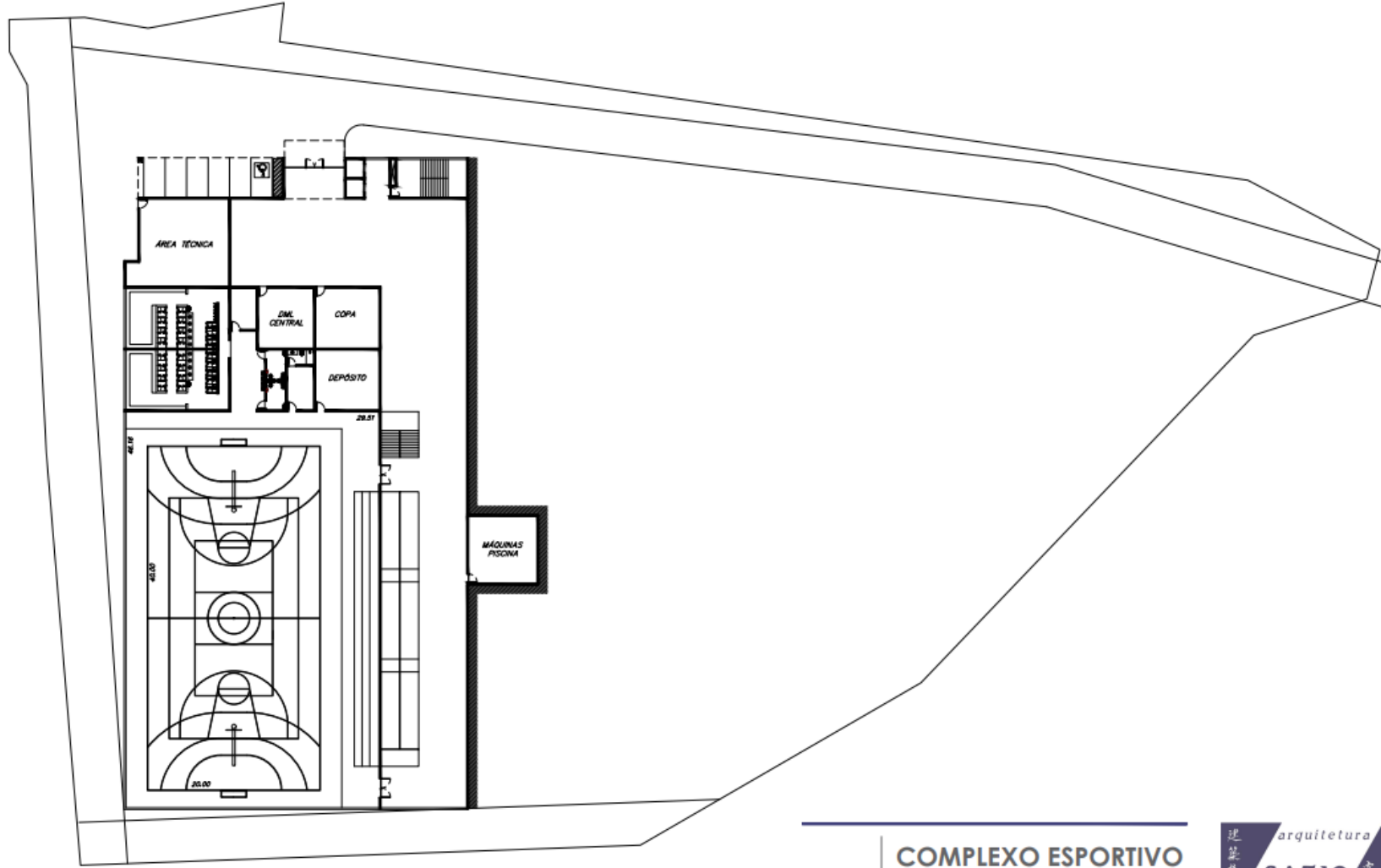
SUBPREFEITURA : CIDADE TIRADENTES

OBJETO: LICITAÇÃO DE PROJETOS PARA CONSTRUÇÃO DE NOVO CENTRO ESPORTIVO



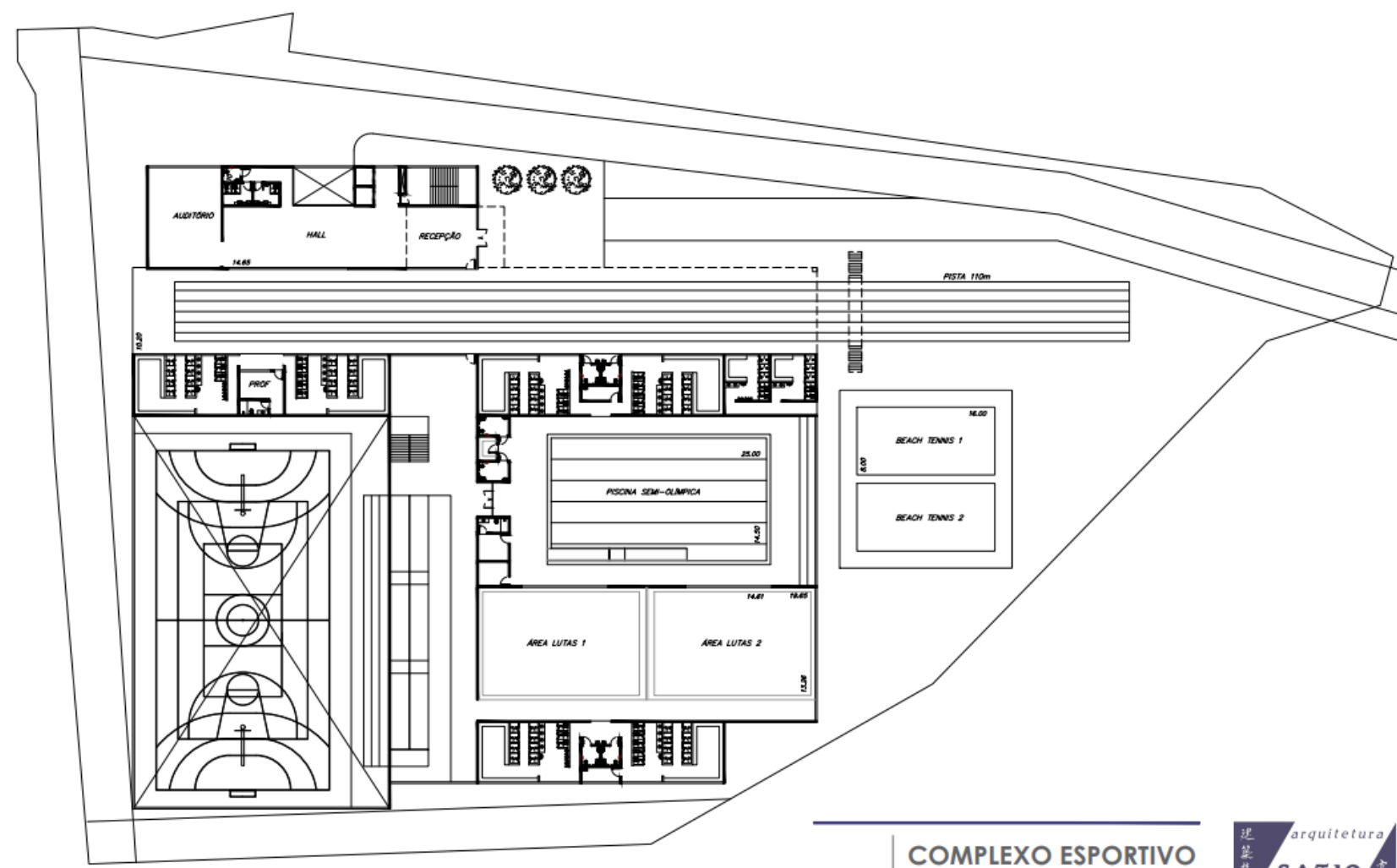






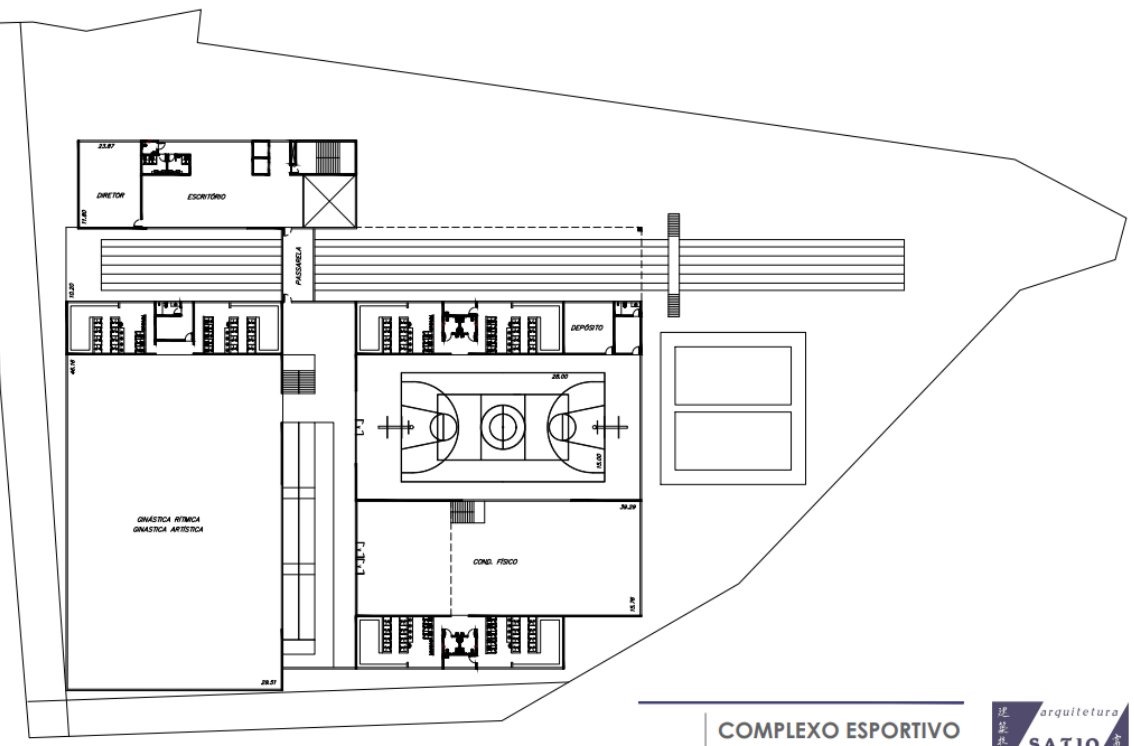
PLANTA DO PAVIMENTO INFERIOR
+846.50

COMPLEXO ESPORTIVO
CIDADE TIRADENTES



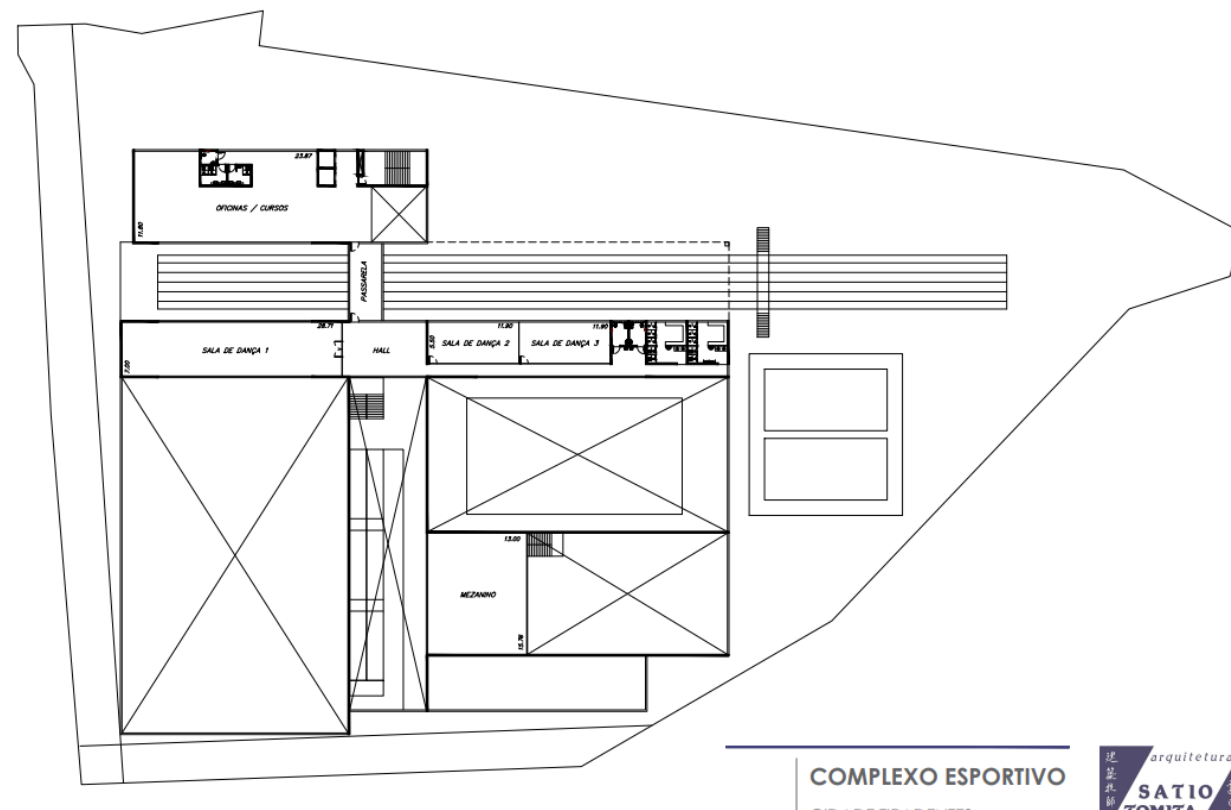
PLANTA DO PAVIMENTO TÉRREO
+851.00

COMPLEXO ESPORTIVO
CIDADE TIRADENTES



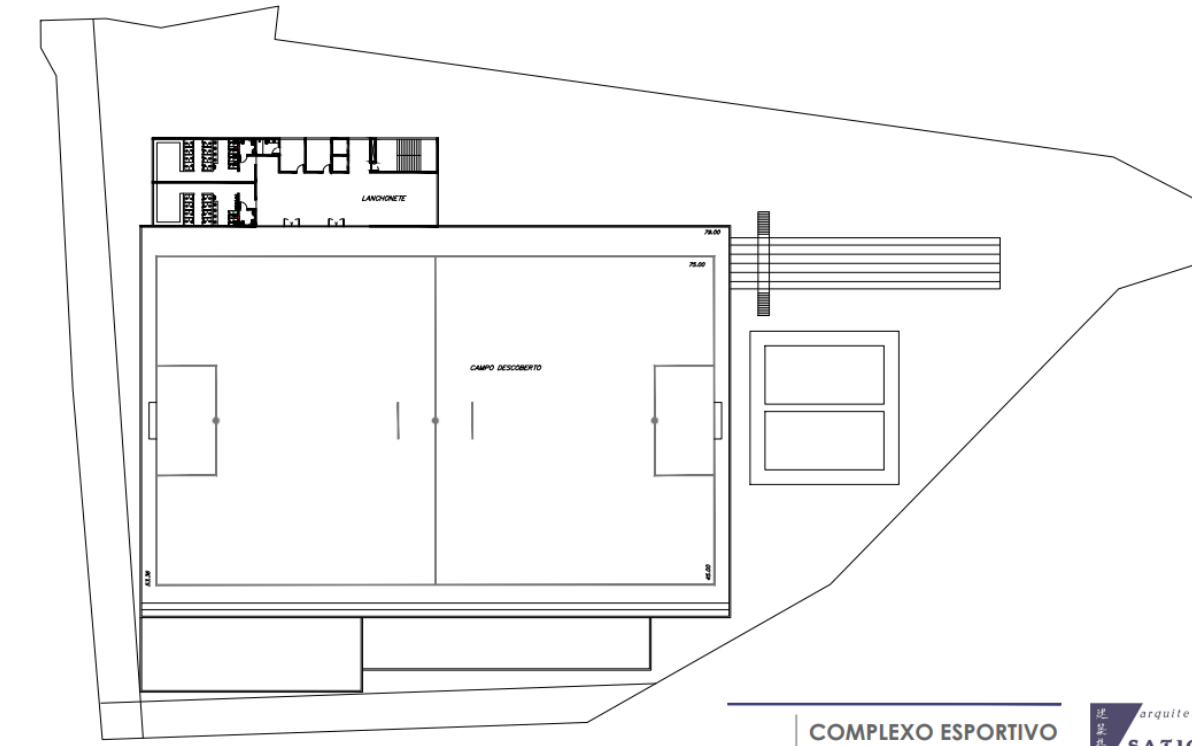
PLANTA DO 1º ANDAR
+855.50

COMPLEXO ESPORTIVO
CIDADE TIRADENTES



PLANTA DO 2º ANDAR
+860.00

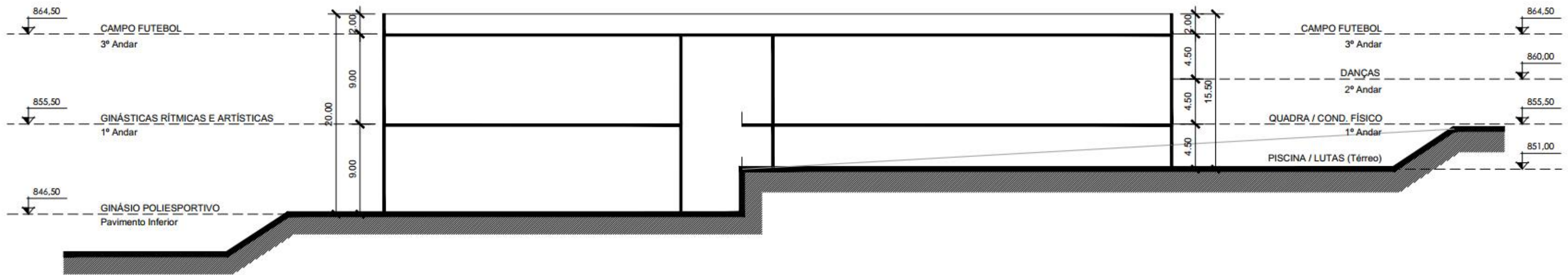
COMPLEXO ESPORTIVO
CIDADE TIRADENTES



PLANTA DO 2º ANDAR
+864.50

COMPLEXO ESPORTIVO
CIDADE TIRADENTES





CORTE ESQUEMÁTICO

COMPLEXO ESPORTIVO

CIDADE TIRADENTES



4. Novo Centro Esportivo em Cidade Líder

Nome proposto: Centro Esportivo e Ambiental

Parque Savoy

Em desenvolvimento do projeto

Contrato assinado em 2023

(Arena Assessoria)

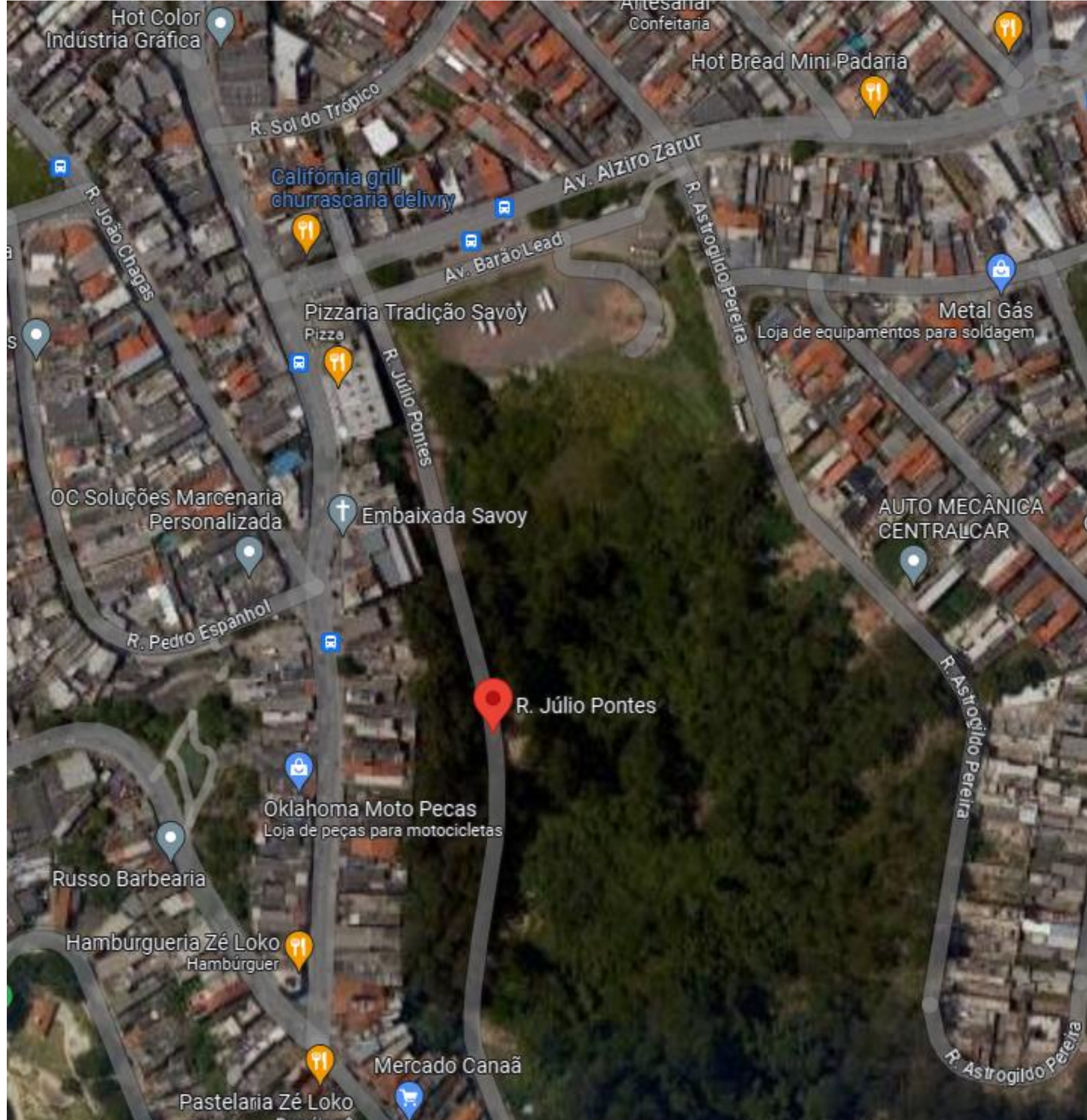
- Aprovado: R\$ 1.685.550,39
- Reservado: R\$ 1.054.631,07
- Empenhado: R\$ 1.054.631,07
- Liquidado: R\$ -

ZONA TERRITORIAL: LESTE

LOCALIZAÇÃO: Av. Alziro Zarur, no cruzamento com R. Júlio Pontes e Astrogildo Pereira

SUBPREFEITURA : ITAQUERA

OBJETO: LICITAÇÃO DE PROJETOS PARA CONSTRUÇÃO DE NOVO CENTRO ESPORTIVO COM FOCO EM SUSTENTABILIDADE, TRILHAS PARA CAMINHADA, TRILHAS PARA BICICLETA E ATIVIDADES PARA CRIANÇAS INTEGRADAS À NATUREZA.



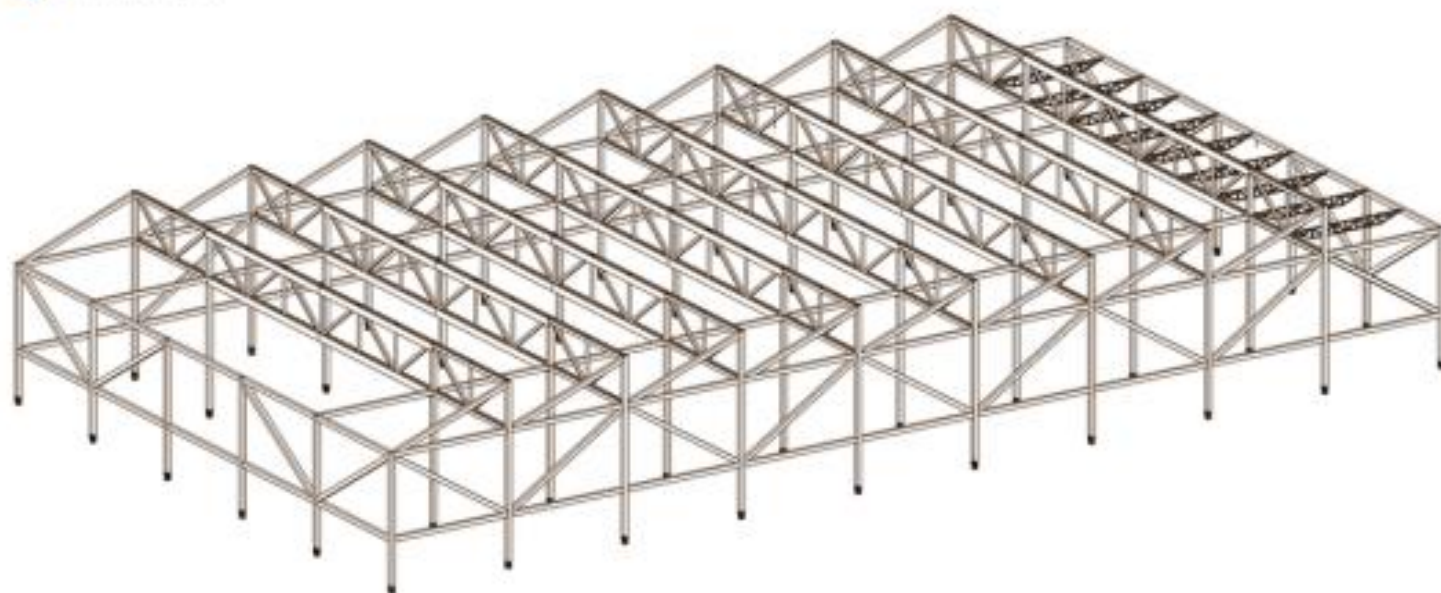
CENTRO ESPORTIVO VILA SAVOI

PARQUE MUNICIPAL DE BAIXO IMPACTO AMBIENTAL PARA PRÁTICA ESPORTIVA
PARA TODOS OS NÍVEIS





MADEIRA LAMINADA COLADA



- Obra seca com sistemas construtivos industrializados e materiais certificados;
- Estrutura de madeira de reflorestamento (MLC) com complemento estrutural metálico;
- Alto índice de reciclagem e baixa taxa de rejeitos;

MATERIAIS

- Estudos e análises de desempenho energético para melhor escolha de soluções arquitetônicas;
- Estratégias de ventilação nas aberturas de fachada e sheds na cobertura;
- Materiais para isolamento térmico;
- Materiais com permeabilidade da iluminação natural;
- Inércia térmica na laje de concreto;

CONSERVAÇÃO DE ENERGIA

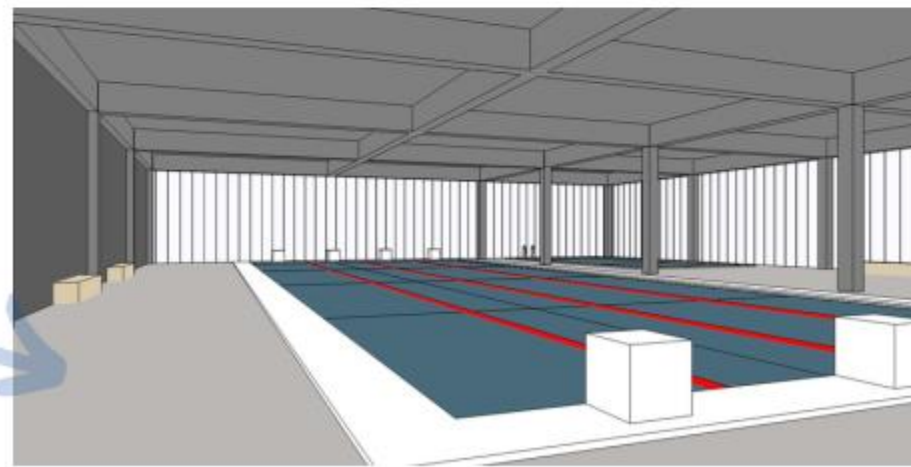
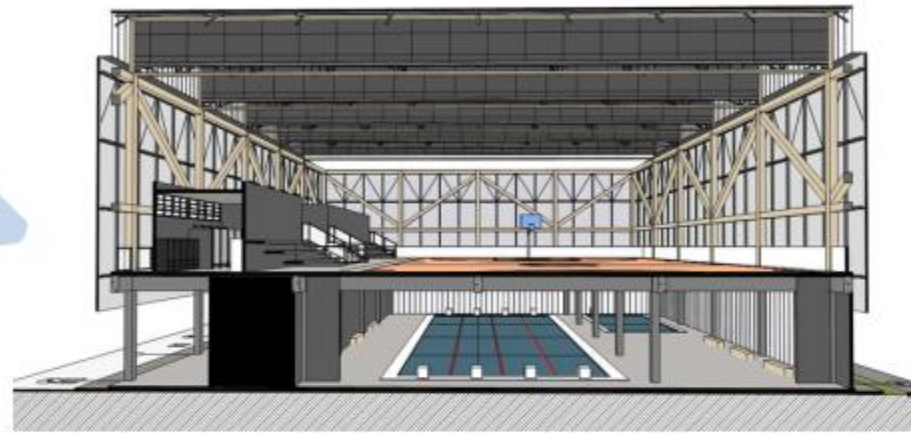
- Previsão de áreas de convívio internas e externas;
- Permeabilidade visual para as áreas verdes, proporcionando benefícios à saúde e promovendo o bem-estar dos atletas, utilizando também vegetação nas áreas internas;
- Arborização como uma das soluções para o conforto térmico, criando zonas de ar frio e sombreamento direto de parte da fachada.

PAISAGEM

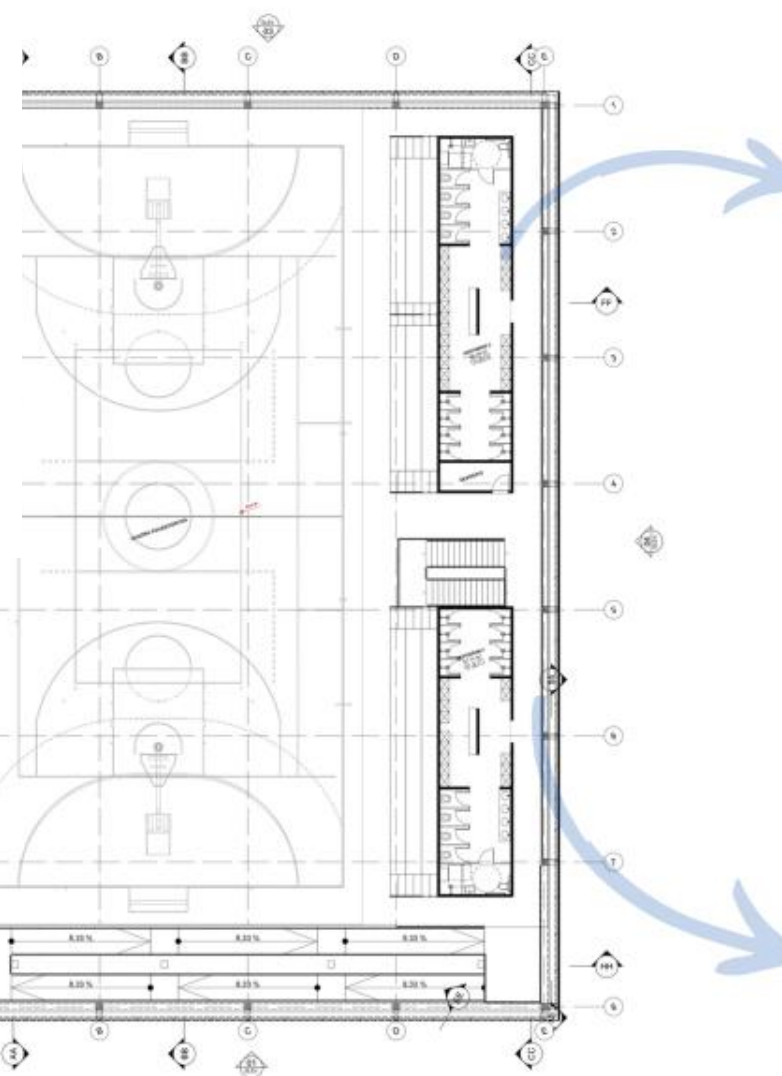




PLANTA TERREO



CE VILA SAVOI

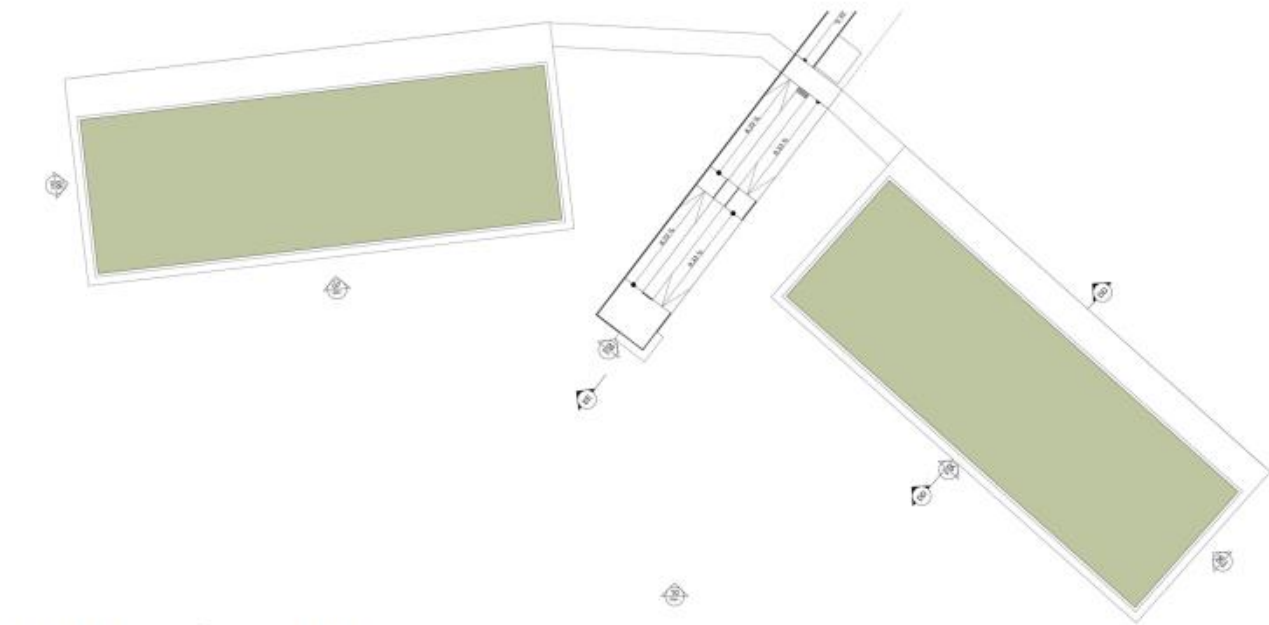


PLANTA 1 PAV



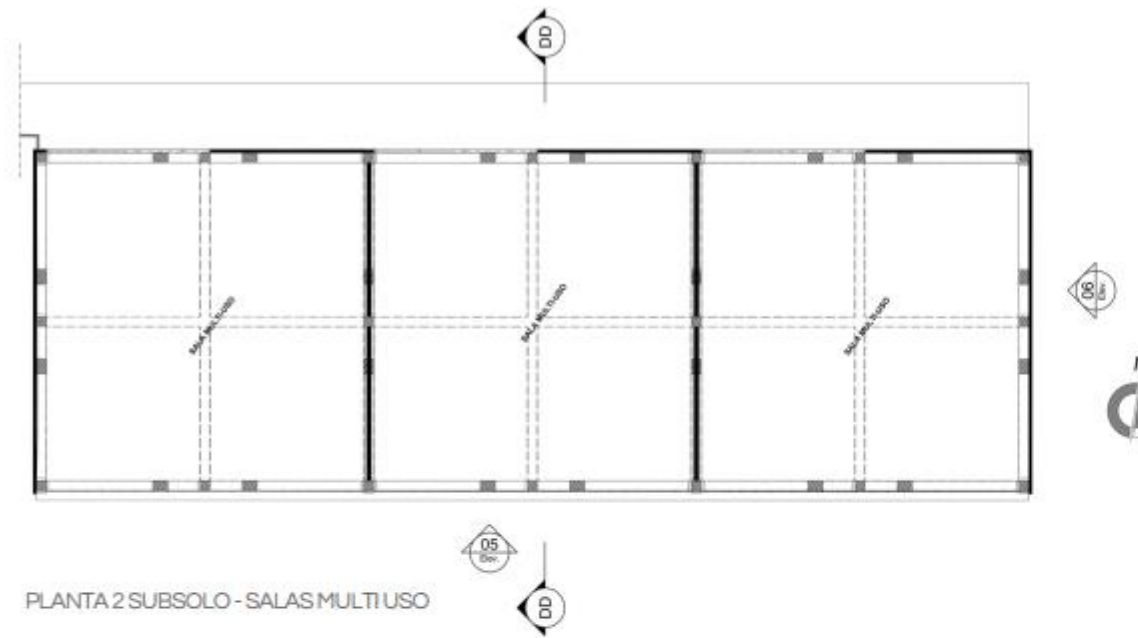


ELEVAÇÃO SALAS MULTI USO

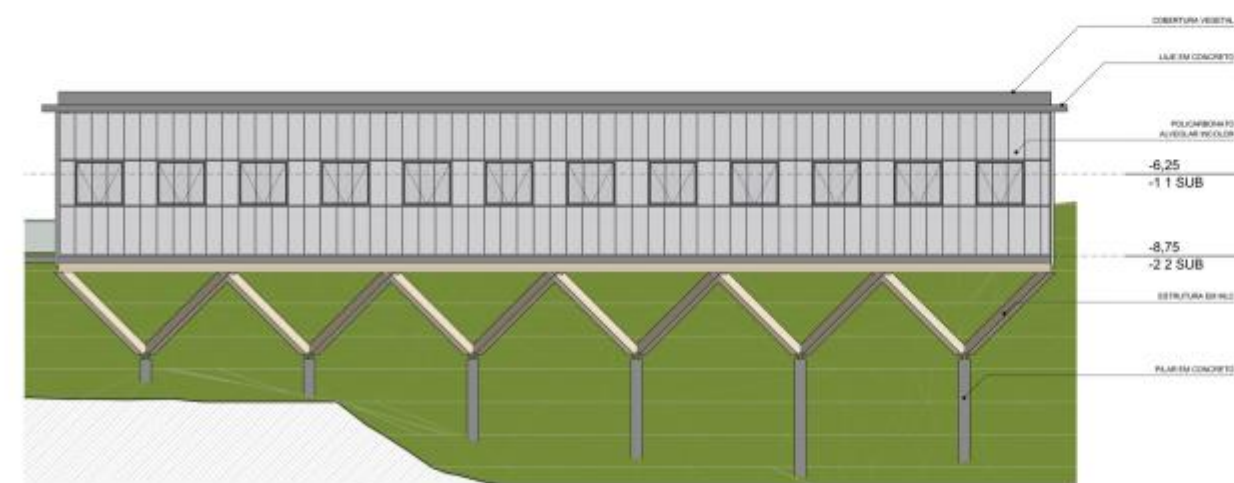


PLANTA IMPLANTAÇÃO SALAS MULTI USO

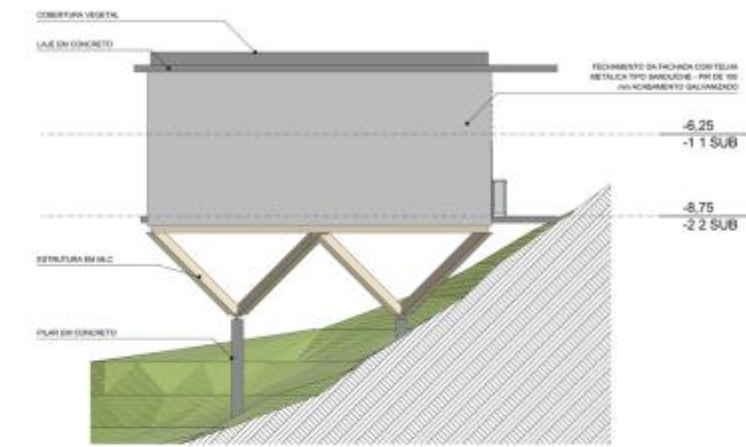
SALASMULTIUSO



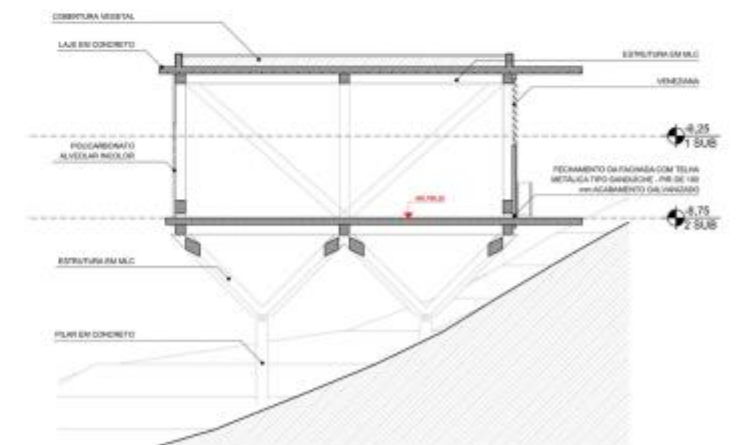
PLANTA 2 SUBSOLO - SALAS MULTI USO



ELEVAÇÃO 05 - SALAS MULTI USO



PLANTA 2 SUBSOLO - SALAS MULTI USO



PLANTA 2 SUBSOLO - SALAS MULTI USO



5. Novo Centro Esportivo em Cidade Ademar

Vila Missionária

Em desenvolvimento do projeto -
Contrato assinado
em 2023 (Satio Tomita)

- Aprovado: R\$ 406.495,35
- Reservado: R\$ 193.452,51
- Empenhado: R\$ 193.452,51
- Liquidado: R\$ -

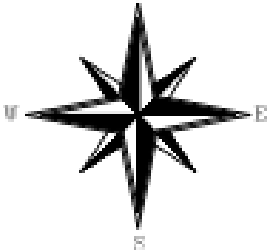
ZONA TERRITORIAL: LESTE

**LOCALIZAÇÃO: R. Padre Luís Vilarés,
23 – CIDADE ADEMAR**

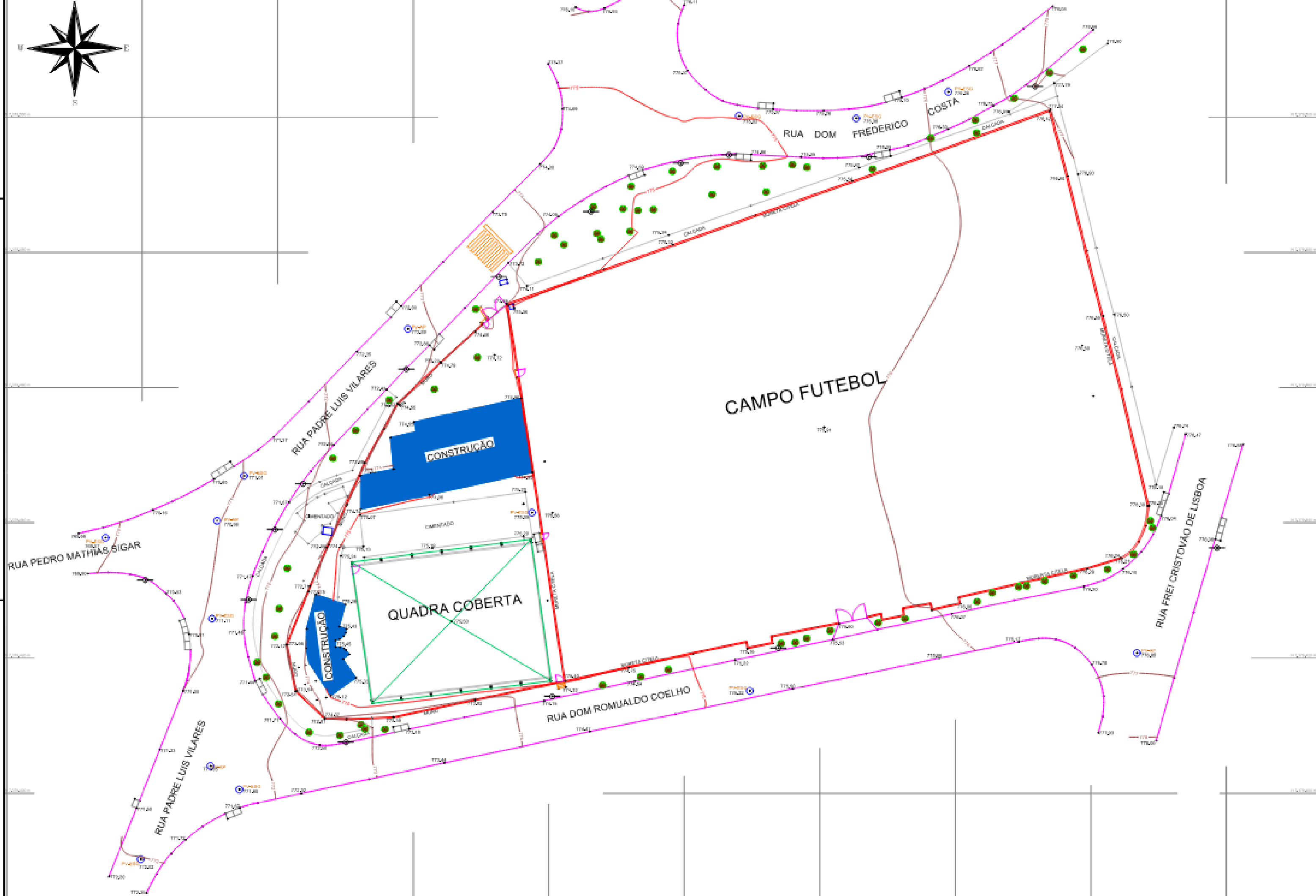
SUBPREFEITURA : CIDADE ADEMAR

**OBJETO: LICITAÇÃO DE PROJETOS
PARA TRANSFORMAÇÃO DO CDC
VILA MISSIONÁRIA EM CENTRO
ESPORTIVO.**



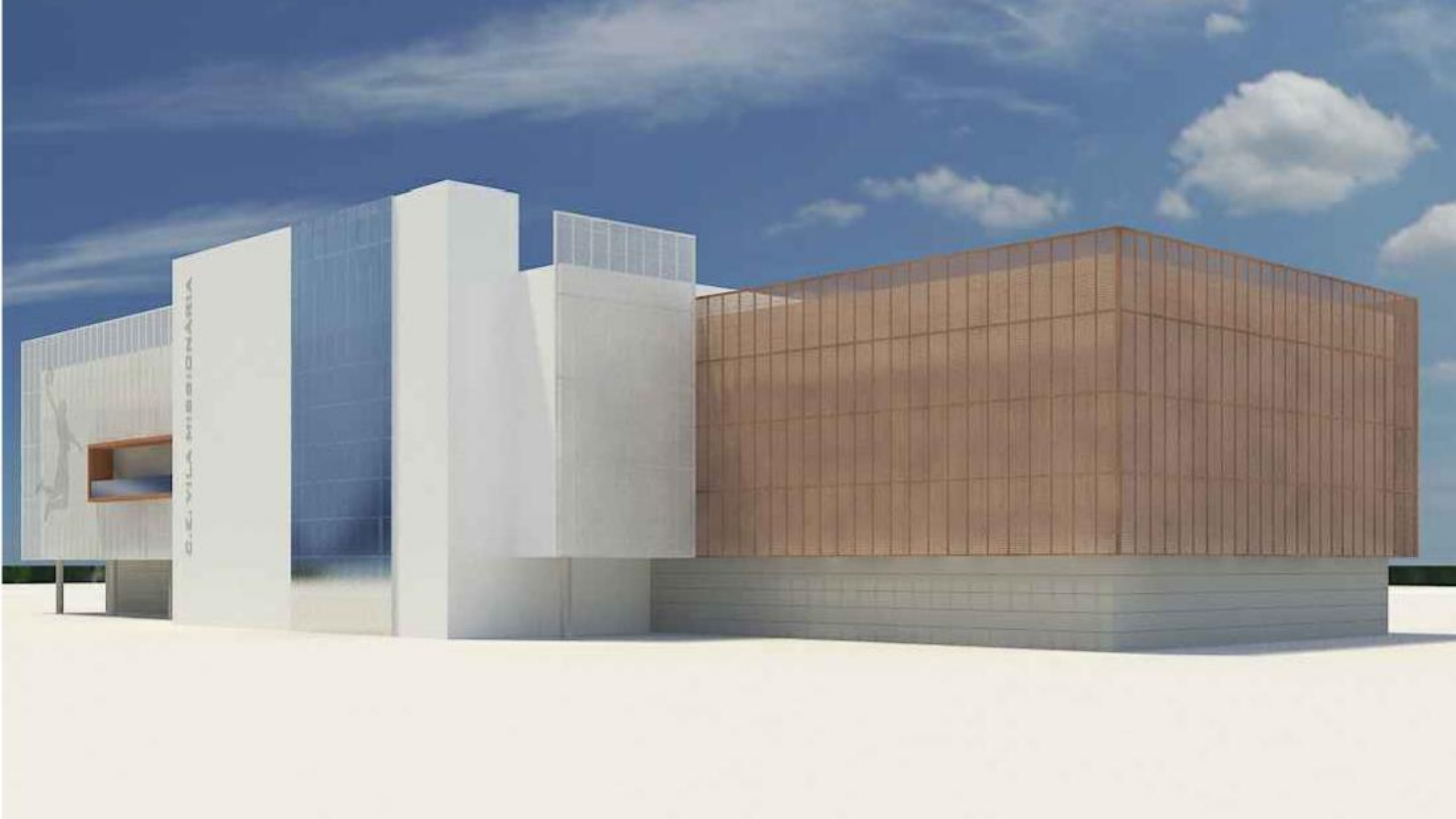


Coordenadas: UTM
Datum: SIRGAS 2000
Proj.: UTM
Fuso: 18S



Convenções topográficas - NBR 13133

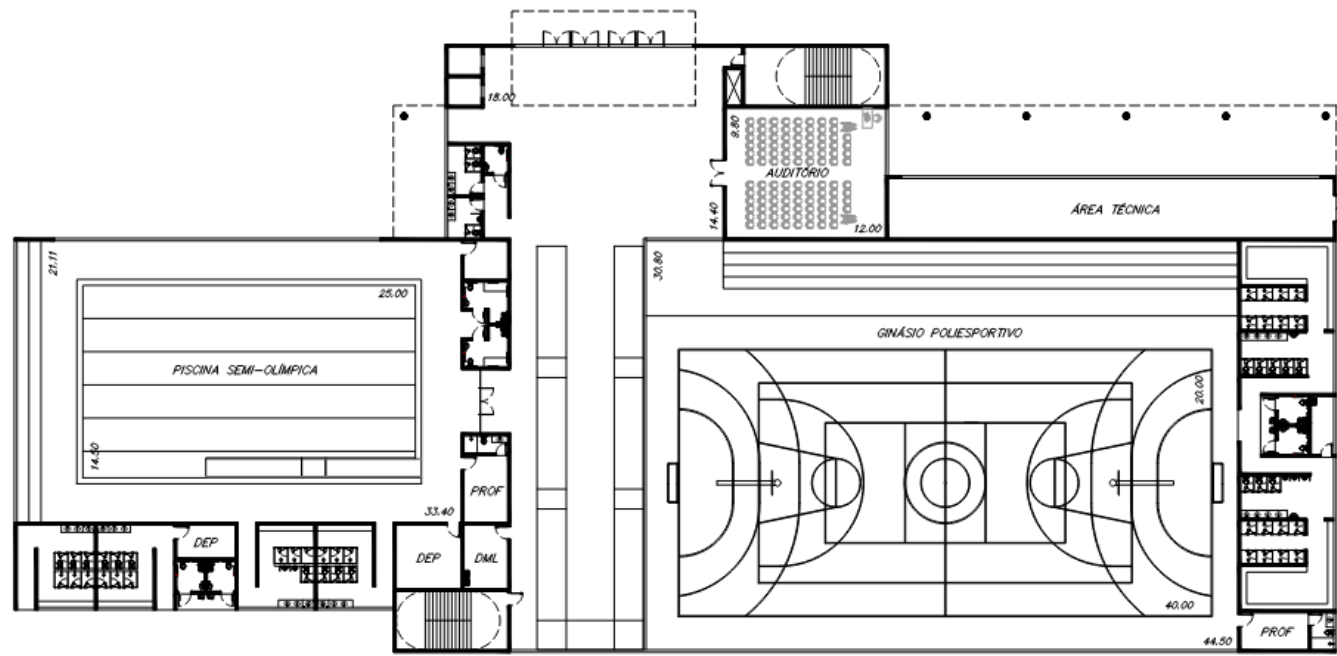
Título: Levantamento Planialtimétrico Cadastral		Fls.: 01
Objeto: Estudos e projetos		
Município: São Paulo		
Órgão: Prefeitura Municipal de São Paulo		
Local: CDC Vila Missionária - Rua Dom Frederico Costa Cidade Ademar		
Escala: 1 / 200	Data: 03/01/2024	
	Projetado por: _____	Responsável Técnico: _____
	Assinatura: _____	Assinatura: _____



C.E. VILA MISSIONARIA



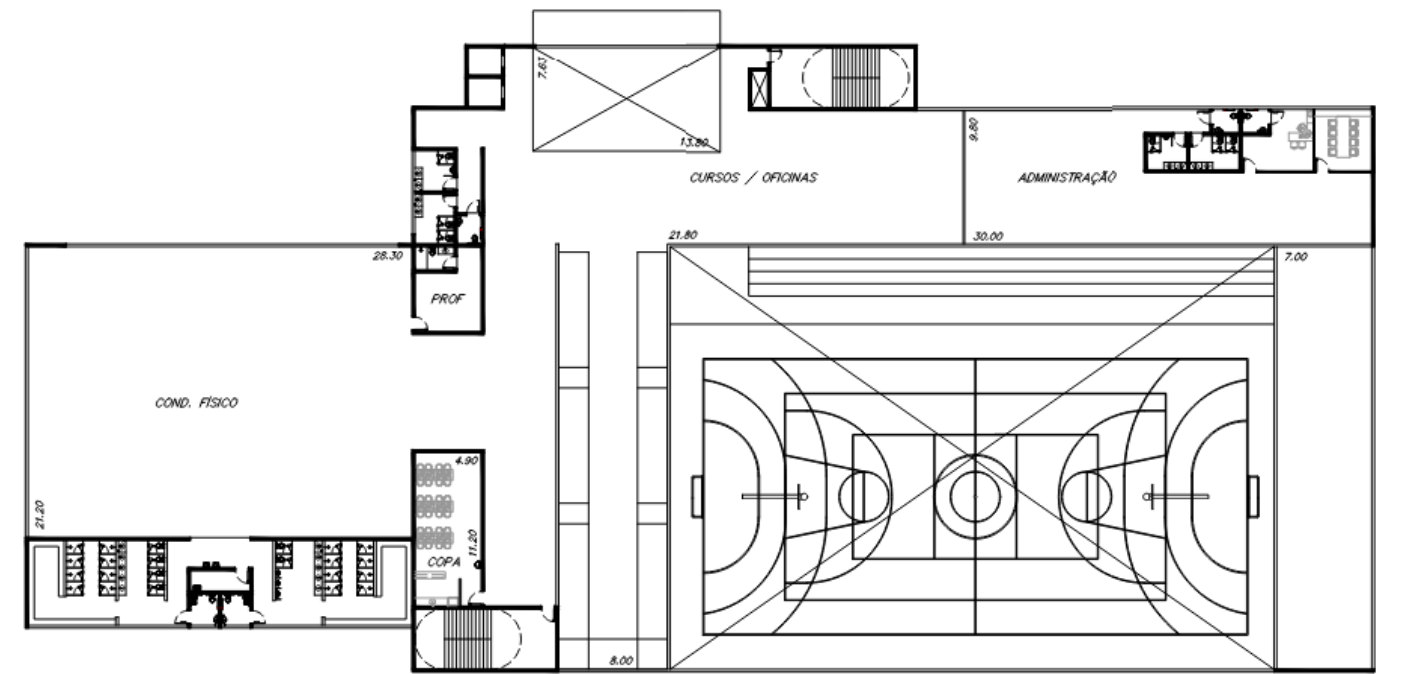
C.E. VILA MISSIONÁRIA



PLANTA DO PAVIMENTO TÉRREO
+776.00

CENTRO ESPORTIVO
VILA MISSIONÁRIA

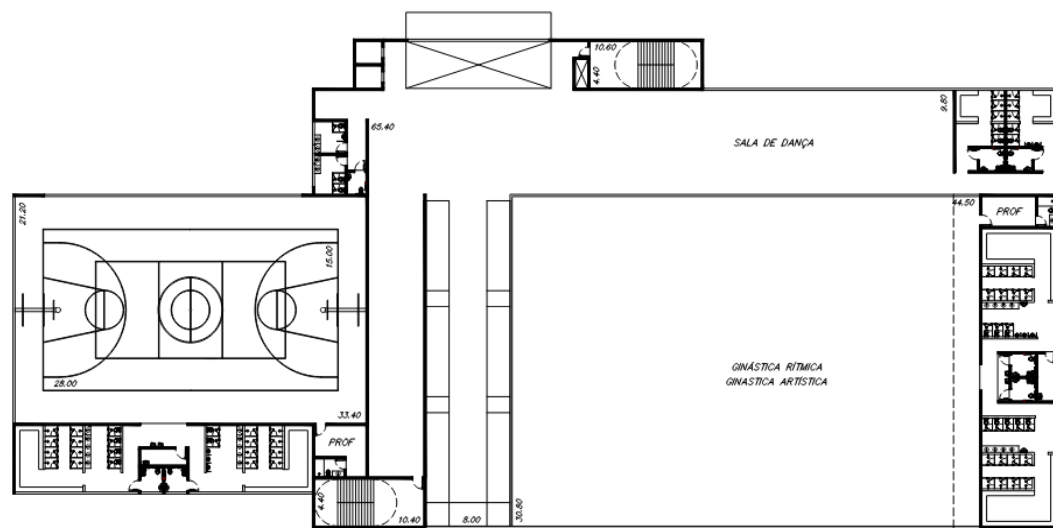
Projeto Arquitetônico
Rafael Tomita



PLANTA DO 1º ANDAR
+780.50

CENTRO ESPORTIVO
VILA MISSIONÁRIA

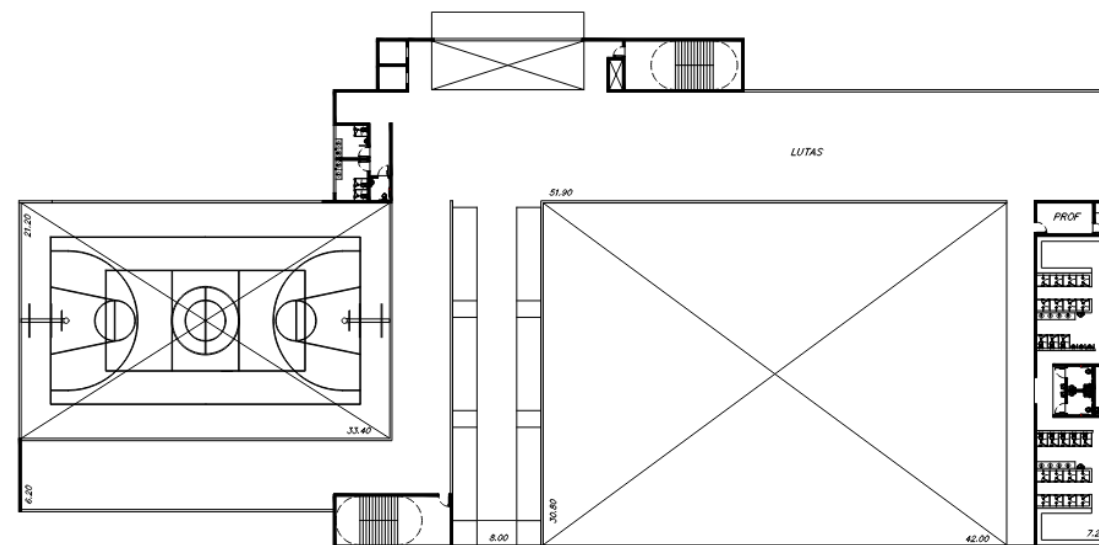
Projeto Arquitetônico
Rafael Tomita



PLANTA DO 2º ANDAR
+785.00

CENTRO ESPORTIVO
VILA MISSIONÁRIA

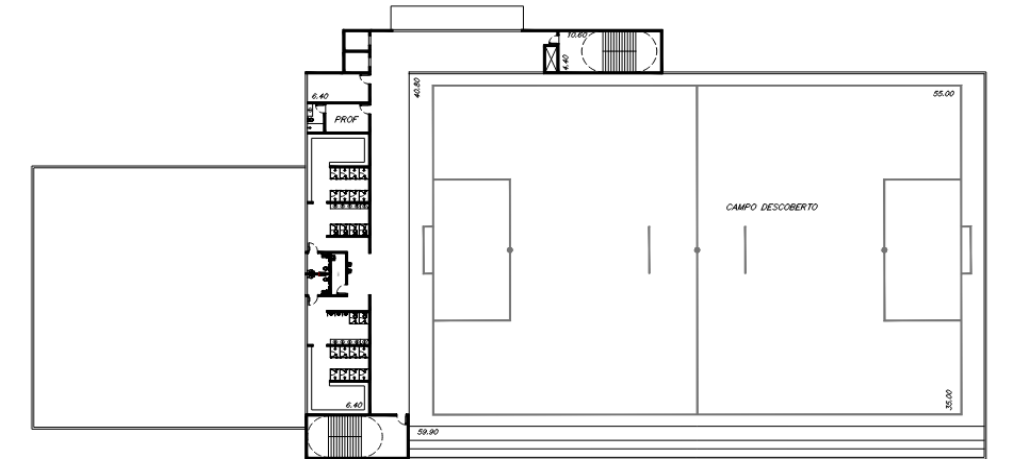
Projeto Arquitetônico
Rafael Tomita



PLANTA DO 3º ANDAR
+789.50

CENTRO ESPORTIVO
VILA MISSIONÁRIA

Projeto Arquitetônico
Rafael Tomita



PLANTA DO CAMPO DE FUTEBOL
+794.00

CENTRO ESPORTIVO
VILA MISSIONÁRIA

Projeto Arquitetônico
Rafael Tomita





CIDADE DE SÃO PAULO ESPORTES E LAZER